

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2022. december 19-én a VDSZ hivatalos helyiségében

Jelen vannak: Melléklet jelenléti ív szerint

Tárgy: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság ülése

1.) PEB álláfoglalása a 2022. évi időarányos költségvetési adatokra

2022.évi időarányos mutatói a tervezettek szerint alakult a jövőt nézve óvatosságra intenek, az egyéb bevételek kapcsán a pályázatok elmaradása az előlegek visszafizetését eredményezheti, de a GINOP pályázatra pótlólagosan benyújtható még az anyag. A tagdíjak tekintetében elmondható, hogy arányosan nem emelkedtek a bérfejlesztések mértékével, a taglétszám megtartása mellett. PEB egy esetben felszólítást küldött ki tagdíjmaradás okán. Kiadási oldalon előzetes tájékoztatás alapján felfoghatatlan összegű közüzemi számla várható, de ez idáig nem érkezett meg és szolgáltató sem érhető el, megkereséseink ez idáig hiába valónak tűnnek, egyeztetés céljából. PEB megállapítása: szükséges forrásokat átcsoportosítani arra az esetre, ha az irdatlan összegű számlák beérkeznek, mert azok likviditási gondokat eredményeznek. PEB korábbi megállapítása szerint, az irodabérleti szerződések/az abban foglaltak szerinti mozgástér/ 30%-os emelése megtörtént, a bérlők azt tudomásul vették. PEB továbbra is fenntartja, hogy a székház szállás kihasználtságát növelni kell, akár több reklám, hirdetés eszközölésével, a jobb kihasználtság érdekében, akár a Klub rádióon keresztül.

2.) 2022.évben megvalósult Balatonvilágos-Lelle ingatlancsere, ingóságok, eszközök cseréje PEB felügyelet mellett

PEB feladata az ingatlancsere lebonyolításának folyamatos ellenőrzése volt, mely 2022.szeptember hónapban megvalósult. A teljes készütség források bevonásával valósulhat meg, ez előreláthatólag még 20M Ft-ra tehető, eddig 27M Ft előre nem tervezett költség merült fel, mely a költségvetésben tagdíjfizetések hátra sorolásával volt megoldható/MASZSZ, IndustriALL/. PEB az ingatlancsere szerződésbe beletekintett, megállapította, hogy a szerződésben vállalt partszakaszon még nem tisztázott miként valósulhat meg a strandolás, többletköltségként jelentkezik a napelem, a vagyonszerzési illeték, berendezések beszerzése, ezek finanszírozása nem tisztázott. PEB kérése a tagszervezetek irányába a korábban felvetett támogatási forma szem előtt tartása és a segítségnyújtás mielőbbi eszközölése, a mielőbbi üdültetés megindítása okán. PEB az üzemeltetést/ gondnokság ellátását/ sem látja még megoldottnak, a beérkezett ajánlatok újbóli felülvizsgálatát kéri.

3.) 2022-2023.évre ajánlások

PEB a költségvetést vizsgálva és a jövőt tekintve, nagyon nehéz éveket prognosztizál, mind a tagdíjbevételek stagnálása, egyéb bevételek elmaradása okán, ill. a megnövekedett közüzemi számlák, előre nem tervezett költségek okán. Bizonytalannak ítéli meg a Lellei üdülőegység próbaév költségvetését.

Felhívja a VDSZ elnökség figyelmét a szoros költségvetés betartására, amihez minden tagszervezet pozitív hozzáállását várja el.

A VDSZ Elnökségi ülésén a PEB tagjai meghatalmazást kaptak a 2023. évi Vagyonbizottsági ülések részvételéhez, mely lehetőséggel élnek, tehát részt kívánnak venni azokon.

Kmf.

Kádár Andrea
PEB elnök

Sykó Viktor
PEB elnök-helyettes

Vobeczky Istvánné
PEB tag